Inland Port Special Planning Area Under The Authority of The Special Planning Areas Regulation 49/2016

Notice of Public Hearing

On the date and at the time and location shown below, a PUBLIC HEARING will be held to receive representations from any person(s) who wish to make them in respect to the following matter:

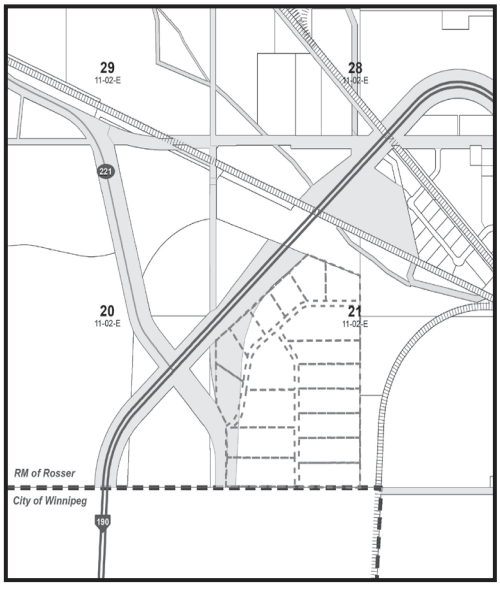
To rezone ± 184 acres and create 17 new lots in Pt. E ½ 20, W ½ 21 AND SE ¼ 29-11-2 EPM in the Rural Municipality of Rosser

HEARING LOCATION
400-330 Portage Ave.
Winnipeg, MB. R3C 0C4

DATE and TIME:
Wednesday, March 15, 2023
at 6:00 pm

GENERAL INTENT and PURPOSE:
To rezone ± 184 acres and create 17 new lots in Pt. E ½ 20, W ½ 21 AND SE ¼ 29-11-2 EPM in the Rural Municipality of Rosser.

AREA AFFECTED:
This rezoning and subdivision shall apply to the area identified on the map appearing on the Public Hearing Notice.



FOR MORE INFORMATION CONTACT:
Holly Ervick-Knote, Planner
Manitoba Municipal Relations
Inland Port Special Planning
Area 604-800 Portage Avenue
Winnipeg, MB R3G 0N4
Phone: 204-945-1312
Email: inlandportspa@gov.mb.ca

A copy of the above proposal and supporting material may be inspected at the location noted above during normal office hours, Monday to Friday. Copies may be made and extracts taken therefrom, upon request. A description of the procedure to be followed at the hearing is also available at the location noted above.

Circonscription spéciale d'aménagement de la zone intermodale en vertu du Règlement sur les circonscriptions spéciales d'aménagement du territoire (49/2016)

Avis d'audience publique

Une AUDIENCE PUBLIQUE se tiendra le jour, à l'heure et dans le lieu indiqués ci-dessous afin d'entendre toute personne désirant s'exprimer sur les questions suivantes :

Rezonage de ± 184 acres et création de 17 nouveaux lots dans la moitié E ½ 20, la moitié O ½ 21 et le quart S.-E. ¼ de la section 29-11-2 EMP, dans la municipalité rurale de Rosser

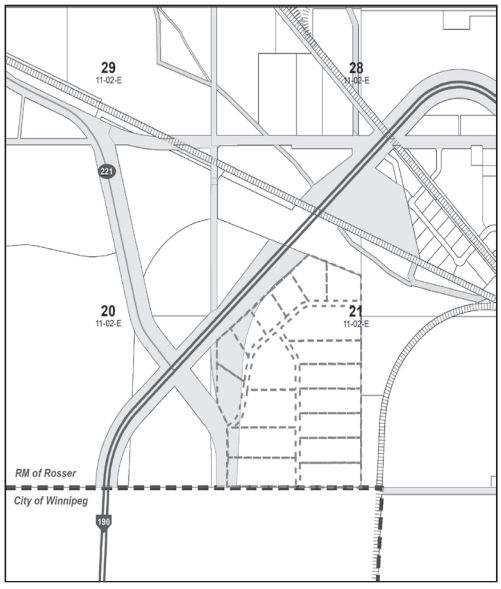
LIEU DE L'AUDIENCE
330, av. Portage, bur. 400, Winnipeg (Manitoba) R3C 0C4

DATE et HEURE
Le mercredi 15 mars 2023 à 18 h

OBJECTIF GÉNÉRAL et OBJET
Rezonage de ± 184 acres et création de 17 nouveaux lots dans la moitié E ½ 20, la moitié O ½ 21 et le quart S.-E. ¼ de la section 29-11-2 EMP, dans la municipalité rurale de Rosser.

ZONE CONCERNÉE
Ce rezonage et cette subdivision s'appliquent à la zone délimitée sur la carte figurant dans le présent avis d'audience publique.

RENSEIGNEMENTS
Holly Ervick-Knote, planificatrice, Relations avec les municipalités Manitoba, circonscription spéciale d'aménagement de la zone intermodale
800, avenue Portage, bureau 604,
Winnipeg (Manitoba) R3G 0N4
Téléphone : 204 945-1312
Courriel : inlandportspa@gov.mb.ca



Une copie de la proposition mentionnée ci-dessus et des documents à l'appui peut être examinée au lieu indiqué ci-dessus pendant les heures normales de bureau, du lundi au vendredi. On peut en faire des copies et en tirer des extraits sur demande. Vous pourrez également obtenir une description de la procédure à suivre lors de l'audience publique au bureau indiqué ci-dessus.